

# لائحة وإجراءات شراء الأصول





## لائحة وإجراءات شراء الأصول لجمعية البر الخيرية بنني كبير

## التعريف :

الأصول هي الموارد التي تمتلكها الجمعية, والتي يمكن ان تكون مادية او غير مادية وتشمل الأصول المادية العقارات والمعدات والسيارات بينما تشمل الأصول الغير مادية براءات الاختراع والعلامات التجارية وحقوق التأليف والنشر.

## الهدف:

تهدف لائحة شراء الأصول الى تحديد الاجراءات والضوابط التي يجب اتباعها عند شراء اصول جديدة وذلك لضمان ان تتم عملية الشراء بطريقة سليمة ومسؤولة وتتوافق مع اللوائح والأنظمة المعمول بها.

## الصلاحيات:

يكون مسؤولاً عن تنفيذ هذه اللائحة رئيس مجلس الإدارة او من ينوب عنه .

## الاجراءات:

البدء في عملية الشراء :  
تبدأ عملية الشراء بتحديد الحاجة الى الأصول الجديدة , ويتم ذلك من خلال دراسة احتياجات الجمعية وتحديد الأصول التي ستساعدنا على تحقيق أهدافها.

## تحديد الأصول المستهدفة:

بعد تحديد الحاجة الى الأصول الجديدة , يتم تحديد الأصول المستهدفة ويتم ذلك من خلال اجراء بحث عن الأصول المتاحة في السوق وتقييمها من حيث السعر والجودة والقيمة مقابل المال.

**الإعداد لعرض الشراء:**  
بعد تحديد الأصول المستهدفة يتم إعداد عرض الشراء ويتضمن عرض الشراء المعلومات التالية:

- السعر
  - طريقة الدفع
  - شروط التسليم
  - تقديم عرض الشراء
- يتم تقديم عرض الشراء البالغ ويتم ذلك إما عن طريق البريد او شخصياً.

**التفاوض:**  
قد يطلب البائع التفاوض على عرض الشراء ويتم ذلك من خلال جلسات التفاوض بين الطرفين.

**التوقيع على الشراء:**  
إذا تم التوصل على اتفاق بين الطرفين يتم توقيع اتفاقية الشراء وتعتبر اتفاقية الشراء وثيقة قانونية تحدد شروط الشراء.

**عملية الدفع :**  
يتم دفع ثمن الأصول المشتري وفقاً لشروط اتفاقية التسليم.

**التسليم:**  
يتم تسليم الأصول المشتري الى المشتري وفقاً لشروط اتفاقية التسليم.

## الضوابط:

### يجب الإلتزام بالضوابط التالية عند شراء الأصول:

- يجب شراء الأصول فقط اذا كانت هناك حاجة اليها لتحقيق اهداف الجمعية.
- يجب أن يتم شراء الأصول بسعر عادل وقابل للتفاوض.
- يجب ان يتم شراء الأصول وفقا للقوانين اللوائح المعمول بها.

تم اعتماد ( لائحة واجراءات شراء الأصول) بجمعية البر الخيرية بيني كبير في إجتماع مجلس الادارة المنعقد يوم الاثنين بتاريخ 1445/6/5هـ الموافق 2023/12/18 م وقرر المجلس اعتمادها والعمل بموجبها ونشرها على الموقع الالكتروني .

